

**SOCIEDAD DE AHORRO Y CREDITO LA PAZ SA DE CV SFP**  
**NIVEL DE OPERACIONES CORRESPONDIENTE (I)**  
**AMBERES N° 45PB COL. JUAREZ, CUAUHEMOC, CIUDAD DE MEXICO CP.066000**  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE 2017**  
**EXPRESADO EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE DICIEMBRE DE 2017**  
(Cifras en miles de pesos)

<b>ACTIVO</b>		<b>PASIVO Y CAPITAL</b>	
<b>DISPONIBILIDADES</b>	1,694	<b>DEPOSITOS</b>	
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>		Depósitos de exigibilidad inmediata	809
Títulos conservados a vencimiento	298,978	Depósitos a plazo	-
<b>DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)</b>	896	<b>PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>	
<b>CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE</b>		De corto plazo	302,606
Créditos comerciales	-	De largo plazo	-
Créditos al consumo	568,385	<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	
Créditos a la vivienda	-	Impuestos a la utilidad por pagar	-
<b>TOTAL CARTERA CRÉDITO VIGENTE</b>	568,385	Aportaciones para futuros aumentos de capital	-
<b>CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA</b>		pendientes de formalizar por su Consejo de Administración	-
Créditos comerciales	-	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	19,045
Créditos al consumo	15,874	<b>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>	
Créditos a la vivienda	-		
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA</b>	15,874	<b>TOTAL PASIVO</b>	322,460
<b>CARTERA DE CRÉDITO (-) MENOS:</b>	584,259	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
<b>ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICOS</b>	30,064	<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	
<b>CARTERA DE CRÉDITO (NETO)</b>	554,196	Capital social	675,000
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>	21,290	Prima en venta de acciones	-
<b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>	1,197	Capital social no exhibido	-
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>	139	<b>CAPTAL GANADO</b>	
<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>	-	Fondo de reserva	-
<b>OTROS ACTIVOS</b>		Resultado de ejercicios anteriores	(6,638)
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	4,468	Resultado neto	(107,852)
Otros activos	112	<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	560,510
<b>TOTAL ACTIVO</b>	882,970	<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	882,970
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>			
Activos y pasivos contingentes	-		
Compromisos crediticios	-		
Garantías recibidas	57,107		
Intereses devengados no cobrados de cartera de crédito vencida	1,218		
Otras cuentas de registro	725,968		

"El saldo histórico de capital social al 31 de diciembre de 2017 es de \$675,000 miles de pesos"

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El sitio de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en que se podrá consultar la información financiera de esta sociedad es: <http://www.cnbv.gob.mx>

  
Francisco Javier de la Calle Pardo  
Director General

  
Fernanda Langarica O'Hea  
Directora de Administración y Finanzas

**SOCIEDAD DE AHORRO Y CREDITO LA PAZ SA DE CV SFP**  
**NIVEL DE OPERACIONES CORRESPONDIENTE (I)**  
**AMBERES N° 45PB COL. JUAREZ, CUAUHEMOC, CIUDAD DE MEXICO CP.066000**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2017**  
EXPRESADO EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE DICIEMBRE DE 2017  
(Cifras en miles de pesos)


Ingresos por interes	119,400
Gastos por intereses	2,619
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero )	-
<b>MARGEN FINANCIERO</b>	<b>116,781</b>
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	30,501
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS</b>	<b>86,281</b>
Comisiones y tarifas cobradas	10
Comisiones y tarifas pagadas	11,624
Resultado por intermediacion	-
Otros ingresos ( egresos ) de la operación	21
Gastos de administración y promoción	182,539
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>	<b>(107,852)</b>
Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas	-
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA UTILIDAD</b>	<b>(107,852)</b>
Impuestos a la utilidad causados	-
Impuestos a la utilidad diferidos (netos )	-
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>	<b>(107,852)</b>
Operaciones discontinuadas	-
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>(107,852)</b>

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El sitio de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en que se podrá consultar la información financiera de esta sociedad es: <http://www.cnbv.gob.mx>

  
Francisco Javier de la Calle Pardo  
Director General

  
Fernanda Langarica O'Hea  
Directora de Administración y Finanzas

**SOCIEDAD DE AHORRO Y CREDITO LA PAZ SA DE CV SFP**  
**NIVEL DE OPERACIONES CORRESPONDIENTE (I)**  
**AMBERES N° 45PB COL. JUAREZ, CUAUHTEMOC, CIUDAD DE MEXICO CP.066000**  
**ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2017.**

EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE DICIEMBRE 2017.


(Cifras en miles de pesos)

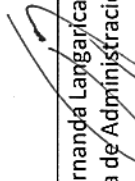
Concepto	Capital contribuido		Capital ganado			Capital contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado neto	
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>675,000</b>	-	-	<b>(5,622)</b>	<b>(1,016)</b>	<b>668,362</b>
<b>Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas</b>						
Suscripción de acciones	-	-	-	-	-	-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	-	-	-	<b>(1,016)</b>	<b>1,016</b>	-
Constitución de reservas	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1,016)</b>	<b>1,016</b>	<b>-</b>
<b>Movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral</b>						
Utilidad integral	-	-	-	-	-	-
Resultado neto	-	-	-	-	<b>(107,852)</b>	<b>(107,852)</b>
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(107,852)</b>	<b>(107,852)</b>	<b>(107,852)</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>675,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(6,638)</b>	<b>(107,852)</b>	<b>560,510</b>

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El sitio de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en que se podrá consultar la información financiera de esta sociedad es: <http://www.cnbv.gob.mx>

  
**Francisco Javier de la Calle Pardo**  
 Director General

  
**Fernanda Lapgarica O'Hea**  
 Directora de Administración y Finanzas



**SOCIEDAD DE AHORRO Y CREDITO LA PAZ SA DE CV SFP**  
**NIVEL DE OPERACIONES CORRESPONDIENTE (I)**  
**AMBERES N° 45PB COL. JUAREZ, CUAUHEMOC, CIUDAD DE MEXICO CP.066000**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2017**  
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE DICIEMBRE 2017  
 (Cifras en miles de pesos)

Concepto	Importe
<b>Resultado neto</b>	<b>(107,852)</b>
<b>Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:</b>	<b>4,926</b>
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	50
Amortizaciones de activos intangibles	478
Provisiones	4,130
Otros	268
<b>Actividades de operación</b>	
Cambio en inversiones en valores	379,278
Cambio en deudores por reporto	(58)
Cambio en cartera de crédito (neto)	(554,196)
Cambio en otros activos operativos (neto)	(19,348)
Cambio en captación tradicional	7
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	302,606
Cambio en otros pasivos operativos	565
Otros	20
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<b>108,876</b>
<b>Actividades de inversión</b>	
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	(1,247)
Pagos por adquisición de activos intangibles	(8)
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	(3,110)
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>(4,365)</b>
<b>Actividades de financiamiento</b>	
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>-</b>
<b>Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>1,585</b>
<b>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>-</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	<b>109</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>1,694</b>

"El presente estado de flujos de efectivo le se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El sitio de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en que se podrá consultar la información financiera de esta sociedad es: <http://www.cnbv.gob.mx>

  
 \_\_\_\_\_  
 Francisco Javier de la Calle Pardo  
 Director General

  
 \_\_\_\_\_  
 Fernanda Langarica O'Hea  
 Directora de Administración y Finanzas

